



## COMUNE DI LUGAGNANO VAL D'ARDA

Provincia di Piacenza

### **ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU 2021 – DELIBERAZIONE DI C.C. N. 3 DEL 02.03.2021**

Abitazione principale e relative pertinenze (escluse cat. A/1-A/8-A/9), così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione	<b>esente</b>
Abitazione principale categorie A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	<b>6,0 (sei)per mille</b>
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune.	<b>10,60 (diecivirgolasei) per mille con riduzione del 50% della base imponibile</b>
Fabbricati costruiti dall'impresa costruttrice e destinati alla vendita, non locati (c.d. beni merce)	<b>esenti</b>
Immobili, ad eccezione di quelli appartenenti al gruppo catastale D, non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del T.U. di cui al DPR 917/1986 limitatamente alle attività avviate dal 01.01.2012 e per la durata di tre anni	<b>4,0 (quattro)per mille</b>
Immobili del gruppo catastale D, non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del T.U. di cui al DPR 917/1986 limitatamente alle attività avviate dal 01.01.2012 e per la durata	<b>7,6 (settevirgolasei) per mille</b>
Immobili censiti alle categorie C/1, C/3, C/4, D/1, D/7,D/8 utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali o industriali	<b>10,00 (dieci) per mille</b>
Altri fabbricati	<b>10,60 (diecivirgolasei) per mille</b>
Terreni agricoli	<b>esenti</b>

Aree edificabili	<b>10,00 (dicei) per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>esenti</b>
Detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata in categorie A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze	<b>€ 200,00</b> in rapporto al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione