



COMUNE DI LUGAGNANO VAL D'ARDA

Provincia di Piacenza

ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU 2022 – DELIBERAZIONE DI C.C. N. 2 DEL 29.04.2022

Abitazione principale e relative pertinenze (escluse cat. A/1-A/8-A/9), così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	esente
Abitazione principale categorie A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	6,0 (sei) per mille
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune.	10,60 (diecivirgolasei) per mille con riduzione del 50% della base imponibile
Fabbricati costruiti dall'impresa costruttrice e destinati alla vendita, non locati (c.d. beni merce)	esenti
Immobili, ad eccezione di quelli appartenenti al gruppo catastale D, non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del T.U. di cui al DPR 917/1986 limitatamente alle attività avviate dal 01.01.2012 e per la durata di tre anni	4,0 (quattro) per mille
Immobili del gruppo catastale D, non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del T.U. di cui al DPR 917/1986 limitatamente alle attività avviate dal 01.01.2012 e per la durata di tre anni	7,6 (settevirgolasei) per mille
Immobili censiti alle categorie C/1, C/3, C/4, D/1, D/7, D/8 utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali o industriali	10,00 (dieci) per mille
Altri fabbricati	10,60 (diecivirgolasei) per mille
Terreni agricoli	esenti
Aree edificabili	10,00 (dieci) per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esenti
Detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata in categorie A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze	€ 200,00 in rapporto al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione